BÜRO 1 | EG | NORD | 72,0 M²

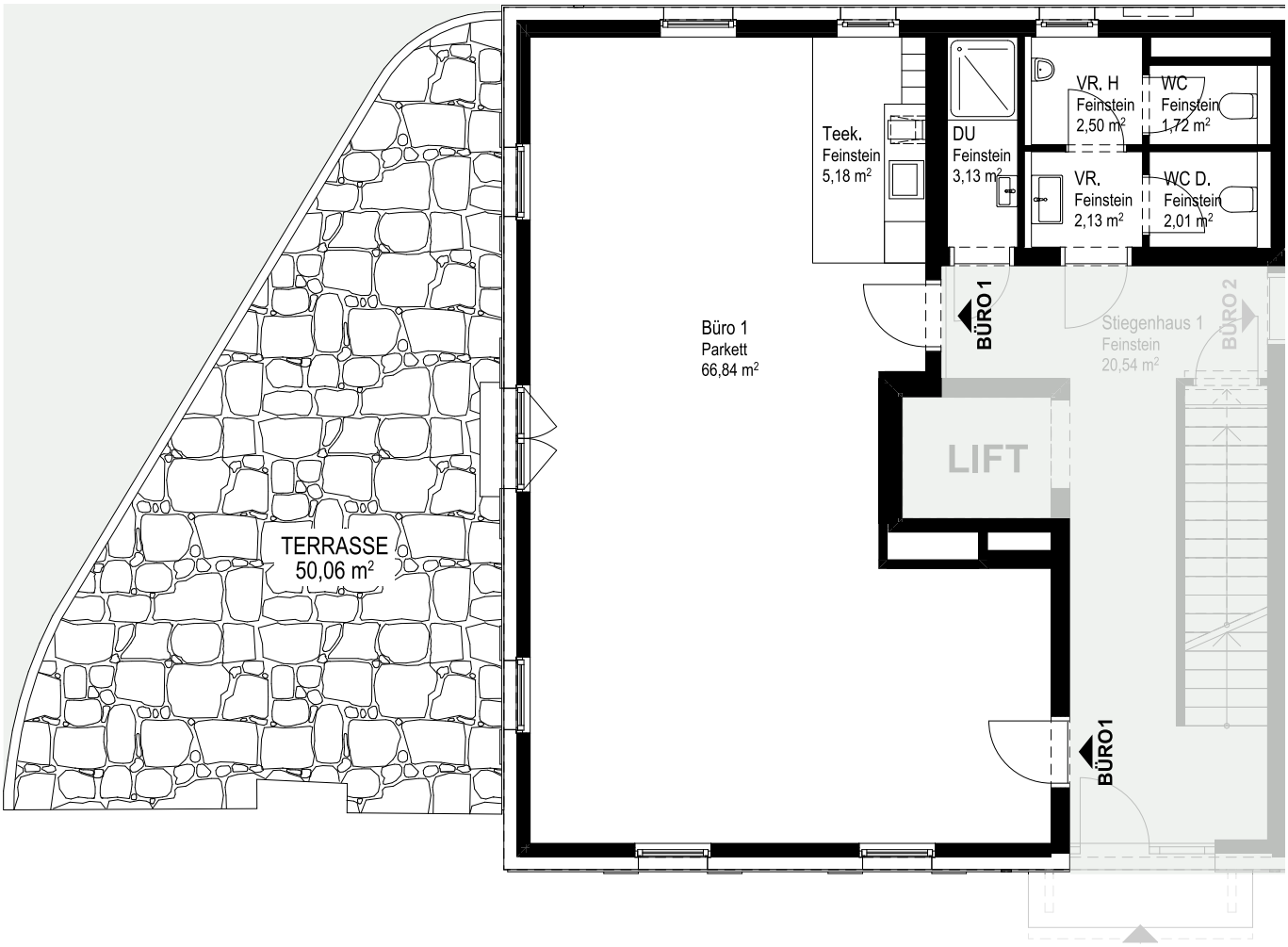
NETTOMIETE: 1.325 € | BETRIEBSKOSTEN: 265 € | GESAMTMIETE: 1.855 €

Das Büro 1 befindet sich im Erdgeschoß des Nordtraktes und misst 72 m². Es ist sehr hell und hat auf der Westseite einen Terrassenausgang, eine vollwertige Küche und zwei Eingänge. Die Raumeinteilung, ob in Großraumbüro oder durch Unterteilung mit Zwischenwänden, in z.B. Empfangsbereich (Fläche 25 m²) mit zwei Arbeitsplätzen, drei Büro- bzw. Besprechungsräume (jeweils 13-15 m² groß) mit je ein bis zwei Arbeitsplätzen und Büroküche, ist frei wählbar.

Allgemeine Ausstattung:
Echtholzparkett im Bürobereich, Flure/Vorräume und Bäder mit Feinsteigzeug/Fliesen, hochwertige Holzfenster und Bodenheizung mit Energieversorgung aus der Hackschnitzelheizung des Forstbetriebs

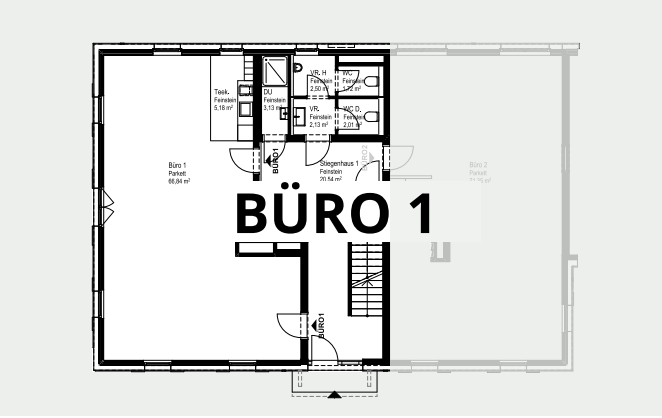
Ausstattung Küche:
Tischlerqualität, Spüle, Müllsystem, Grohe-Armaturen, Elektrogeräte (Elektra Bregenz), Geschirrspüler und Mikrowelle

Ausstattung Bad:
Dusche, Grohe-Armaturen



BÜRO 1 | EG | NORD | 72,0 M²

Tatsächliche Grundrisse können vom abgebildeten / den abgebildeten Beispielgrundriss/en abweichen. Abgebildete Einrichtungsgegenstände (z.B. Möbel, Küche, etc.) zählen nicht zum Mietgegenstand. Technische Änderungen vorbehalten. Stand: September 2024.



GUTSHOF GLANEGG

MAXIMILIAN MAYR-MELNHOF
FORSTVERWALTUNG SALZBURG

Schloss Glanegg 2, 5082 Grödig
Tel: +43 6246 7331150
E-Mail: office@mayrmelnhof.at