



TOP 4 | OG | NORD | 30,1 M²

NETTOMIETE: 449 € | BETRIEBSKOSTEN: 104 € | GESAMTMIETE: 597 €

Die Wohnung 4 befindet sich im Obergeschoß des Nordtraktes und misst 30,1 m². Sie ist über das Stiegenhaus mit dem Lift erreichbar und im Sommer kühl und ruhig.

Allgemeine Ausstattung:

Echtholzparkett im Bürobereich, Flure/Vorräume und Bäder mit Feinsteinzeug/Fliesen, hochwertige Holzfenster und Bodenheizung mit Energieversorgung aus der Hackschnitzelheizung des Forstbetriebs

Ausstattung Küche:

Tischlerqualität, Spüle, Müllsystem, Grohe-Armaturen, Elektrogeräte (Elektra Bregenz), Geschirrspüler, Backofen, kleines Kochfeld (2 Kochplatten), Kühlschrank

Ausstattung Bad:

Dusche, Waschbecken, Toilette, Handtuchrockner, LED-Spiegel, Anschlüsse für Waschmaschine, Grohe-Armaturen



TOP 4 | OG | NORD | 30,1 M²

Tatsächliche Grundrisse können vom abgebildeten / den abgebildeten Beispielgrundriss/en abweichen. Abgebildete Einrichtungsgegenstände (z.B. Möbel, Küche, etc.) zählen nicht zum Mietgegenstand. Technische Änderungen vorbehalten. Stand: September 2024.



**MAXIMILIAN MAYR-MELNHOF
FORSTVERWALTUNG SALZBURG**

Schloss Glanegg 2, 5082 Grödig
Tel: +43 6246 7331150
E-Mail: office@mayrmelnhof.at

