



TOP 10 | OG | NORD | 57,0 M²

NETTOMIETE: 842 € | BETRIEBSKOSTEN: 194 € | GESAMTMIETE: 1.121 €

Die Wohnung 10 befindet sich im Obergeschoß des Nordtraktes und misst 57 m². Man erreicht sie über ein 2. Stiegenhaus ohne Lift. Sie ist süd- und westseitig ausgerichtet und sehr hell, unterteilt in einen 8 m² großen Vorraum, ein Bad, einen 28 m² großen Wohn-Essraum mit vollausgestatteter Küche und ein 16 m² großes Schlafzimmer.

Allgemeine Ausstattung:

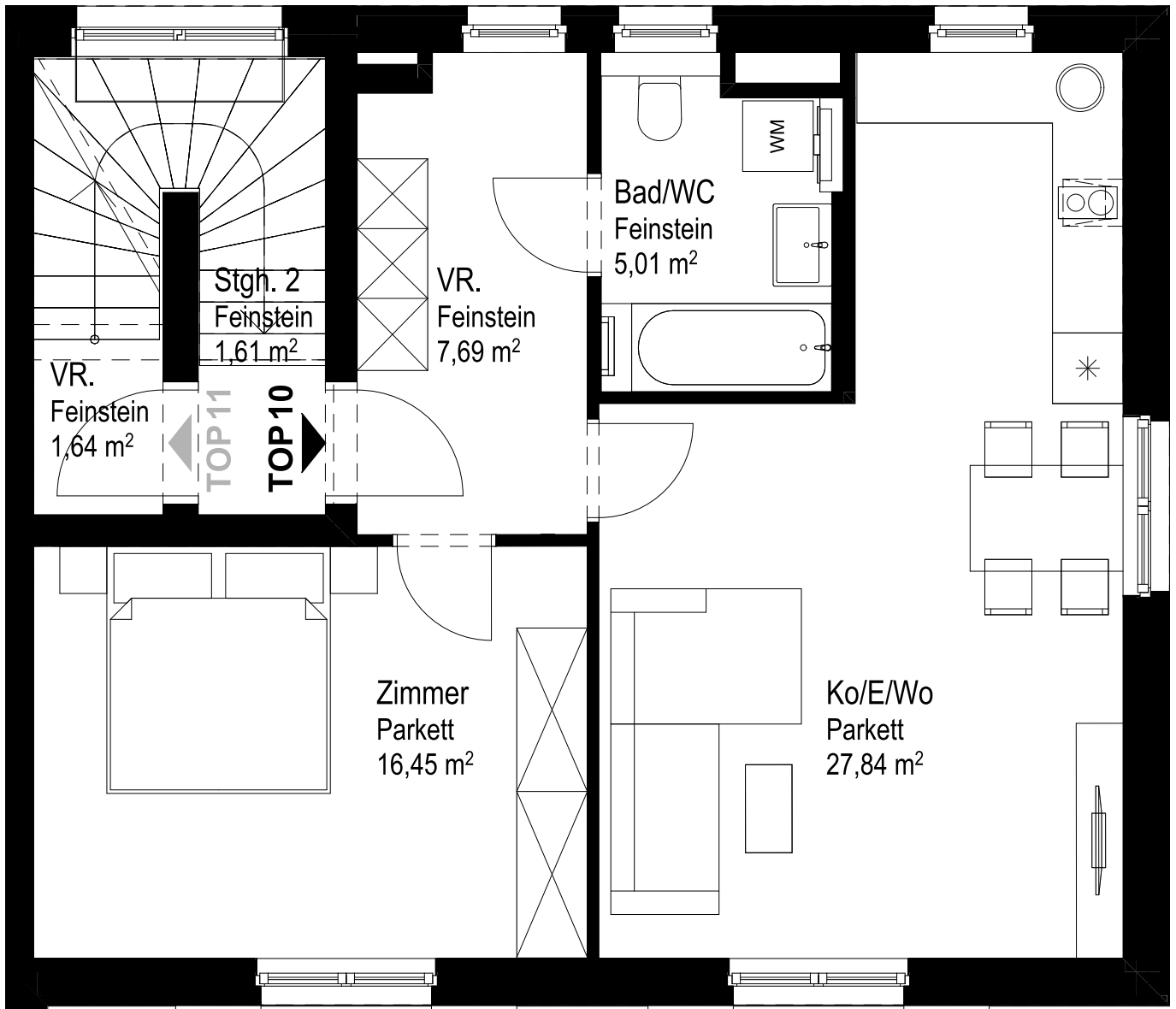
Echtholzparkett im Bürobereich, Flure/Vorräume und Bäder mit Feinsteinzeug/Fliesen, hochwertige Holzfenster und Bodenheizung mit Energieversorgung aus der Hackschnitzelheizung des Forstbetriebs

Ausstattung Küche:

Tischlerqualität, Spüle, Müllsystem, Grohe-Armaturen, Elektrogeräte (Elektra Bregenz), Geschirrspüler, Einbauherd, Kochfeld, Dunsthaube, Kühlschrank und Gefriersystem

Ausstattung Bad:

Badewanne mit Dusche, Waschbecken, Toilette, Handtuchrockner, LED-Spiegel, Anschlüsse für Waschmaschine, Grohe-Armaturen



TOP 10 | OG | NORD | 57,0 M²

Tatsächliche Grundrisse können vom abgebildeten / den abgebildeten Beispielgrundriss/en abweichen. Abgebildete Einrichtungsgegenstände (z.B. Möbel, Küche, etc.) zählen nicht zum Mietgegenstand. Technische Änderungen vorbehalten. Stand: September 2024.



**MAXIMILIAN MAYR-MELNHOF
FORSTVERWALTUNG SALZBURG**

Schloss Glanegg 2, 5082 Grödig
Tel: +43 6246 7331150
E-Mail: office@mayrmelnhof.at

